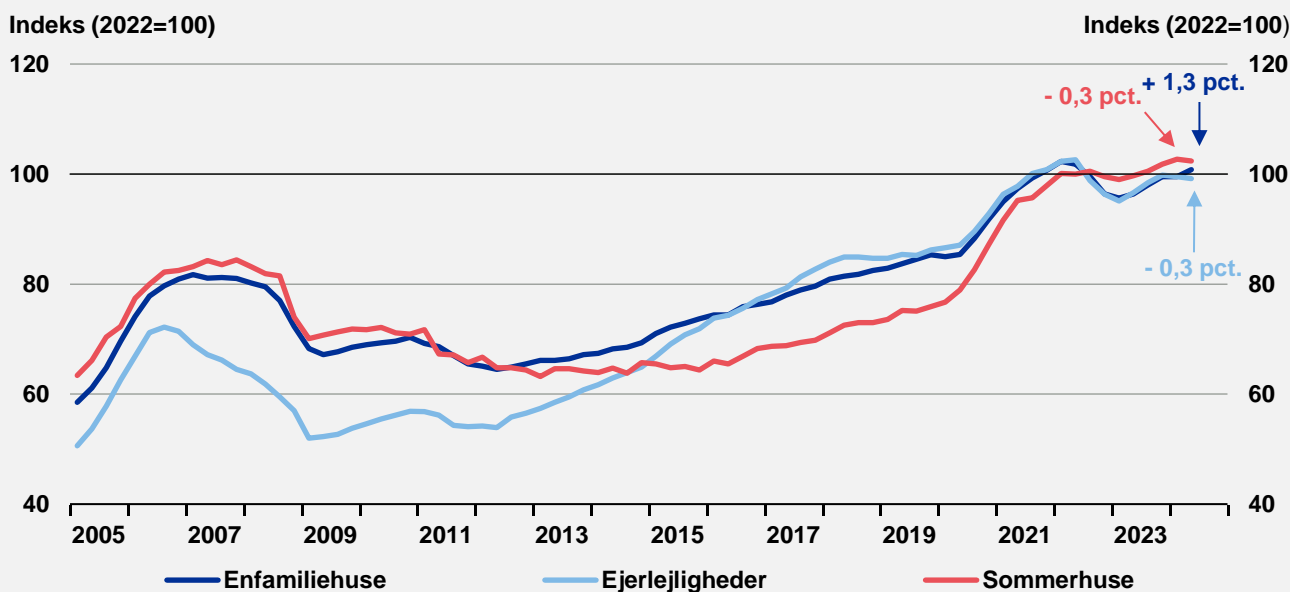




Prisstigning på enfamiliehuse i 2. kvartal 2024



Danmark

- Prisstigning på enfamiliehuse i 2. kvartal 2024
- Små stigninger i konjunkturbarometre i september
- Nationalbanken: Udsigt til en stabil prisudvikling i dansk økonomi
- Ny prognoseopdatering fra OECD: Væksten forventes at stabilisere sig, og inflationen vil falde yderligere
- Stor stigning i husholdningernes indlånsoverskud i august
- Detailsalget steg svagt i august

Renter, oliepriser, valuta- og aktiemarkeder

- Sveriges Riksbank satte renten ned
- Modsatrettede bevægelser i renten på statsobligationer
- Fremgang i toneangivende aktieindeks

Internationalt

- Verden: Verdenshandlen faldt i juli
- Euroområdet: Det samlede udlån til private steg i august. Forbrugertilliden steg i september
- USA: Uændret BNP-vækst i 2. kvartal efter revision. Boligpriserne steg i juli, mens hussalget af nye boliger faldt i august
- Tyskland: Ledigheden var uændret i august og erhvervstilliden faldt i september
- Norge: Uændret ledighed i juli. Detailsalget steg svagt i august

Prognoseoversigt

- Ny prognose fra Nationalbanken

Denne publikation er udarbejdet af Økonomiministeriet, Konjunkturanalyse og prognose

Ved Stranden 8 • 1061 København K • Telefon 40 20 86 87 • Mail oem@oem.dk

Redaktionen er afsluttet fredag kl. 12.

Vi gør opmærksom på, at vi behandler registrerede e-mailadresser på modtagere af publikationen fortroligt, og at man til enhver tid kan afmelde sig KonjunkturNyt samt læse om, hvordan vi behandler personoplysninger [her](#).

1. Dansk konjunkturnyt

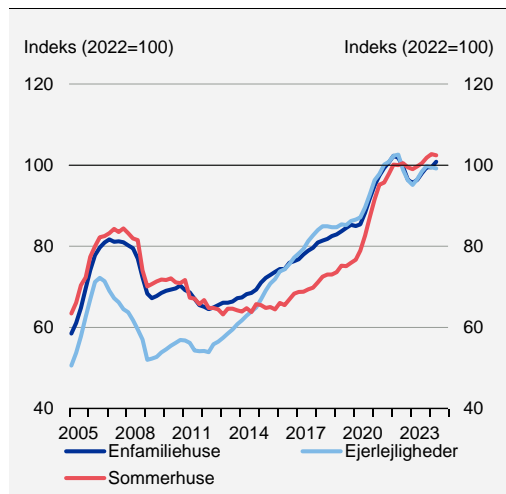
Prisstigning på enfamiliehuse i 2. kvartal 2024

Priserne på enfamiliehuse steg ifølge Danmarks Statistik med 1,3 pct. på landsplan i 2. kvartal 2024 sammenlignet med det foregående kvartal, når der tages højde for sæsonudsving, *jf. figur 1.1*. Priserne på ejerlejligheder og sommerhuse faldt med 0,3 pct. i samme periode. Med opgørelsen er prisudviklingen for enfamiliehuse i 1. kvartal også revideret op og viser nu omtrent uændrede huspriser i perioden (0,0 pct.) mod tidligere et fald på 0,6 pct.

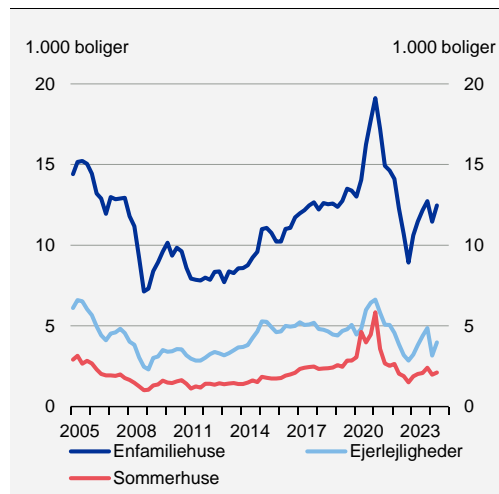
Set i forhold til 2. kvartal 2023 var priserne på enfamiliehuse 4,6 pct. højere, mens priserne på ejerlejligheder og sommerhuse steg med 2,7 pct. i samme periode.

Salget af alle boligtyper steg i 2. kvartal 2024. Således faldt antallet af solgte enfamiliehuse med 8,8 pct. (sæsonkorrigeret) i 1. kvartal, *jf. figur 1.2*. Antallet af solgte ejerlejligheder steg 25,3 pct., mens salget af sommerhuse steg 6,7 pct. Salget af huse var dermed 4,8 pct. over gennemsnittet for 2015-2019. Derimod var salget af sommerhuse og ejerlejligheder henholdsvis 5,8 pct. og 18,9 pct. under det gennemsnitlige kvartalsvise niveau fra 2015-2019.

Figur 1.1 Boligpriser



Figur 1.2 Boligsalg



Anm.: Sæsonkorrigerede tal. Danmarks Statistik har siden opgørelsen for 4. kvartal 2023 brugt bestandsvægte i opgørelsen af prisindekset, frem for handelsbaserede vægte i opgørelsen af indekset.

Kilde: Danmarks Statistik.

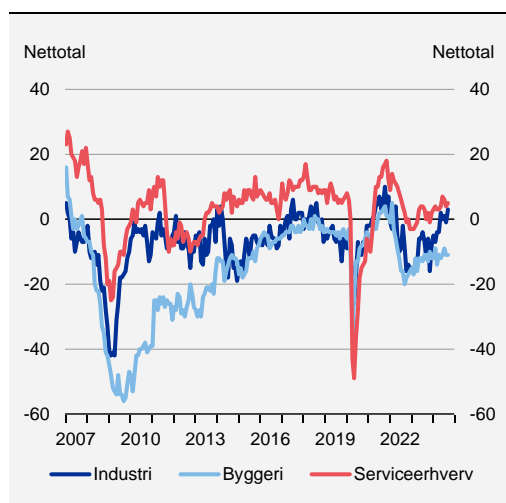
Små stigninger i konjunkturbarometre i september

I september var der generelt små stigninger i de sammensatte konjunkturbarometre sammenlignet med august. Konjunkturbarometrene for *industri* og *serviceerhverv* steg således med henholdsvis 4 point og 2 point, mens *byggeri* var uændret, når der tages højde for sæsoneffekter og brud, *jf. figur 1.3*. Dermed var konjunkturbarometret i august på -11 for *byggeri*, 3 for *industri*, 5 for *serviceerhverv*.

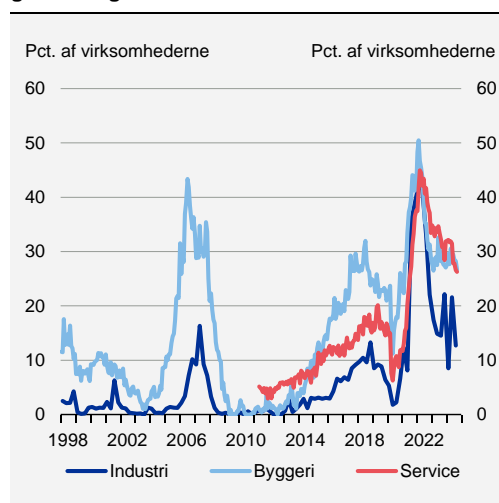
Fremgangen i *industri* dækker over en fremgang i produktionsforventningerne samt en lille fremgang i ordrebeholdningen. Fremgangen i *serviceerhverv* dækker over en lille stigning i faktisk omsætning samt faktisk forrentningssituation.

Andelen af virksomhederne, der melder om mangel på arbejdskraft som en produktionsbegrænsning, har generelt været aftagende siden foråret 2022, men er fortsat høj i et historisk perspektiv. I september faldt andelen af virksomheder, der melder om mangel på arbejdskraft inden for *byggeri* (-1,6 pct.-point), mens manglen på arbejdskraft inden for *serviceerhverv* var omtrent uændret (-0,3 pct.-point), når der tages højde for sæsoneffekter, *jf. figur 1.4*. For begge brancher var der også et lille fald i den rapporterede mangel på efterspørgsel. Der er ikke nye tal for industrien.

Figur 1.3 Sammensatte konjunkturbarometre



Figur 1.4 Virksomheder der melder om mangel på arbejdskraft som en produktionsbegrænsning



Anm.: Figur 1.3 er sæsonkorrigeret for alle serier og brudkorrigeret for industri og byggeri. For serviceerhverv er tal før maj 2011 fra arkiveret statistik. Figur 1.4 er egen sæsonkorrektur, og tal for industri offentliggøres kun kvartalsvist. For industri og byggeri er tal før 2005 fra arkiveret statistik

Kilde: Danmarks Statistik og egne beregninger.

Nationalbanken: Udsigt til en stabil prisudvikling i dansk økonomi

Danmarks Nationalbank vurderer i en ny prognose, at der er udsigt til en stabil prisudvikling samt et balanceret vækstforløb i dansk økonomi de kommende år. Nationalbanken skønner væksten i BNP til at blive 2,1 pct. i år, 2,3 pct. næste år og 1,5 pct. i 2026. Fremgangen i år understøttes i høj grad af M&P-aktiviteter uden for landets grænser, mens væksten i 2025 løftes af genåbningen af Tyrafeltet i Nordsøen.

Nationalbanken forventer, at beskæftigelsen vil fortsætte med at stige i løbet af prognoseperioden, dog i et lavere tempo. Denne vurdering underbygges ifølge Nationalbanken af, at prisen på arbejdskraft både det seneste år og også i prognoseperioden stiger i forhold til andre priser i økonomien.

Nationalbanken forventer, at inflationen vil stige til lidt over 2 pct. i løbet af 2025. Vurderingen bygger blandt andet på, at virksomhederne ikke har meget rum til at absorbere stigende lønomkostninger i deres indtjening og derfor i nogen grad vil overvælte stigende lønomkostninger i egne salgspriser. Nationalbanken forventer, at lønstigningerne på det private arbejdsmarked tager af fra 2025. På den baggrund skønnes inflationen målt ved det EU-harmoniserede forbrugerprisindeks HICP at stige fra 1,3 pct. i 2024 til 2,1 pct. i 2025 for herefter at falde til 1,8 pct. i 2026.

Nationalbanken vurderer, at kapacitetspresset i Danmark nu er tæt på en neutral konjunktursituation, der ikke afviger nævneværdigt fra euroområdet. Da der stadig er et vist pres på arbejdsmarkedet, og de nuværende lønstigninger er høje, er der ifølge Nationalbanken fortsat behov for, at penge- og finanspolitikken samlet set bidrager til et konjunkturforløb, der vil understøtte en stabil prisudvikling. Pengepolitikken i Danmark og euroområdet yder ifølge Nationalbanken aktuelt et nødvendigt bidrag til at dæmpe inflationen. Nationalbanken mener, at regeringens forslag til finanslov for 2025 vil give anledning til en for stor lempelse af finanspolitikken i den nuværende situation.

Nationalbankens nye prognose indeholder mærkbare justeringer af forventningerne til dansk økonomi siden deres seneste vurdering i marts. Den fortsatte fremgang på arbejdsmarkedet afspejler sig i en opjustering af beskæftigelseskønnen på 9.000 personer i år og 35.000 personer i 2025. Ændringer i BNP-skøn (-0,3 pct.-point i år og +0,9 pct.-point op i 2025) tilskrives i højere grad ændret timing for genåbningen af Tyrafeltet. Nationalbankens prognose er overordnet set tæt på vurderingen i Økonomisk Redegørelse, august 2024, dog med et noget højere beskæftigelseskøn i 2025, *jf. tabel 1.1.*

Tabel 1.1 Nationalbankens skøn fra september 2024 sammenlignet med skøn fra Økonomisk Redegørelse, august 2024

	2023	2024		2025		2026
		ØR aug.	NB sep.	ØR aug.	NB sep.	NB sep.
Realvækst, pct.						
BNP	2,5	1,9	2,1	2,2	2,3	1,5
Privatforbrug	1,4	1,7	1,0	1,8	1,8	1,8
Offentligt forbrug	-0,2	3,3	3,3	2,5	2,5	0,6
Offentlige investeringer	-1,2	5,9	5,9	6,1	6,1	5,4
Boliginvesteringer	-12,4	-5,7	-5,1	1,8	0,2	1,1
Erhvervsinvesteringer	-5,3	-2,8	-3,4	0,5	1,3	1,6
Eksport	10,4	2,5	4,0	4,1	4,4	3,0
Import	3,7	1,9	2,0	4,0	4,0	3,4
Offentlig saldo (pct. af BNP)	3,3	1,9	3,0	1,0	2,0	1,6
1.000 personer						
Beskæftigelse	3.202	3.237	3.235	3.232	3.248	3.256
Ledighed	84	87	87	89	88	89
Pct.						
Huspriser	-2,6	2,7	3,3	3,0	3,2	3,2
Forbrugerpriser	3,3	1,8	1,3	2,0	2,1	1,8

Kilde: Nationalbanken: *Udsigter for dansk økonomi*, september 2024 og *Økonomisk Redegørelse*, august 2024.

Ny prognoseopdatering fra OECD: Væksten forventes at stabilisere sig, og inflationen vil falde yderligere

Den globale vækst forventes ifølge OECD's nyeste prognoseopdatering at stabilisere sig til 3,2 pct. i både 2024 og 2025. Det er en lille opjustering for 2024 og en fastholdelse af forventningen til 2025 sammenlignet med OECD's seneste fulde prognose fra maj, *jf. tabel 1.2*.

Inflationen ventes at falde markant, understøttet af et aftagende prispres fra tjene-sterne, i takt med at pres fra lønomkostninger dæmpes, og lavere råvarepriser. OECD vurderer, at hvis oliepriserne forbliver på deres nuværende niveau, kan den globale inflation blive reduceret med omkring 0,5 pct.-point i løbet af det kommende år. Inflationen i G20-landene ventes at falde fra 6,1 pct. i 2023 til 5,4 pct. i 2024 og 3,3 pct. i 2025.

For euroområdet forventes en beskedent vækst på 0,7 pct. i 2024, der ventes at stige til 1,3 pct. i 2025. OECD fremhæver pengepolitiske lempelser og opsving i realindkomsterne som faktorer, der vil understøtte væksten i Europa i de kommende år. Inflationen i euroområdet ventes at blive 2,4 pct. i 2024 og 2,1 pct. i 2025.

OECD forventer, at den økonomiske vækst i USA vil aftage over de kommende kvartaler efter et pænt tempo i første halvår. Ikke desto mindre forventes pengepolitiske lempelser at understøtte væksten i andet halvår 2025. Samlet set ventes BNP-væksten i USA at falde fra 2,6 pct. i 2024 til 1,6 pct. i 2025.

OECD vurderer, at der fortsat er signifikante risici for den globale vækst, der inkluderer usikkerhed omkring igangværende geopolitiske konflikter, hastigheden ved hvilken inflationen vil falde og den længerevarende effekt af højere realrenter. Det vurderes, at gennemslag fra fortsat vækst i lønomkostningerne, forhøjede mark-ups i visse sektorer, varigt høje søfragtrater samt yderligere geopolitiske og handelsmæssige spændinger er potentielle kilder til en mere vedvarende forhøjet inflation end ventet.

OECD vurderer til gengæld også, at væksten kan blive højere end forventet, hvis brugertilliden oplever en mere vedvarende stigning, hvilket kan bidrage til øget privatforbrug. Det kunne fx være drevet af det aktuelle løft i husholdningernes købekraft, som potentielt kan have en større indvirkning på forbrugernes stemning, end man havde forventet.

Table 1.2 Skøn for BNP-vækst og inflation fra OECD Economic Outlook, Interim Report September 2024

Pct.	Prognose			Ændring i forhold til maj-prognose (pct.-point)	
	2023	2024	2025	2024	2025
BNP					
Verden	3,1	3,2	3,2	0,1	0,0
- USA	2,5	2,6	1,6	0,0	-0,2
- Euroområdet	0,5	0,7	1,3	0,0	-0,2
- Tyskland	-0,1	0,1	1,0	-0,1	-0,1
- Frankrig	1,1	1,1	1,2	0,3	-0,1
- Italien	1,0	0,8	1,1	0,1	-0,1
- Spanien	2,5	2,8	2,2	1,0	0,2
- Japan	1,7	-0,1	1,4	-0,6	0,3
- Storbritannien	0,1	1,1	1,2	0,7	0,2
- Kina	5,2	4,9	4,5	0,0	0,0
- Indien ¹⁾	8,2	6,7	6,8	0,1	0,2
Inflation				2023	2024
G20 ²⁾	6,1	5,4	3,3	-0,5	-0,3
- USA	3,7	2,4	1,8	-0,1	-0,2
- Euroområdet	5,4	2,4	2,1	0,1	-0,1

1) Opgjort i regnskabsår startende fra april.

2) Inkluderer kun EU-lande, der er G20-medlemmer i egen ret.

Kilde: OECD Economic Outlook, Interim Report September 2024.

Stor stigning i husholdningernes indlånsoverskud i august

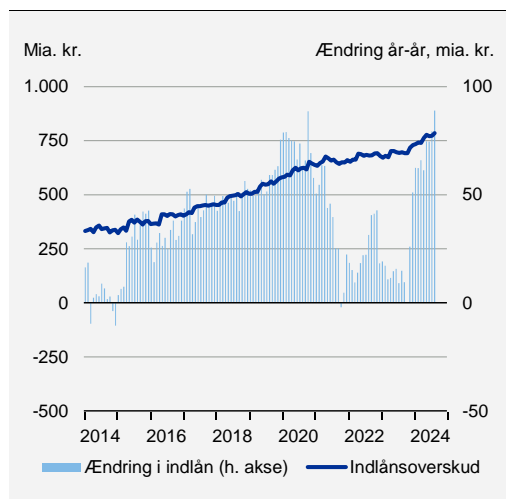
Husholdningernes indlånsoverskud (ekskl. personligt ejede virksomheder) udgjorde i august 785,3 mia. kr., hvilket er 88,9 mia. kr. (12,8 pct.) over niveauet i samme måned året før, *jf. figur 1.5*. Dette er den største årlige procentuelle stigning i indlånsoverskuddet siden oktober 2020.

Det samlede udlån fra penge- og realkreditinstitutter til virksomheder var i august 3,9 pct. højere end samme måned sidste år, *jf. figur 1.6*. Den samlede udlånsvækst til virksomheder er således 0,2 pct.-point lavere end i juli. I samme periode steg den samlede udlånsvækst til husholdninger med 0,4 pct.-point til 0,2 pct.

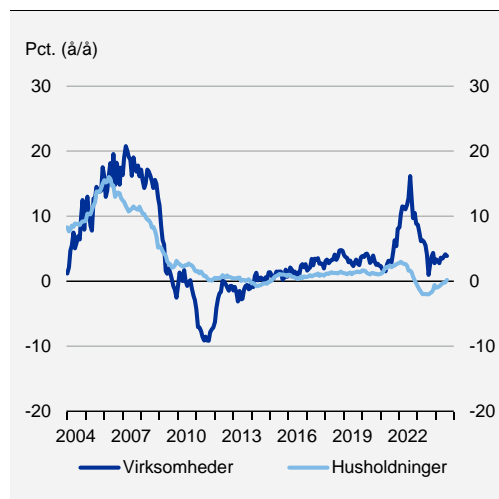
Andelen af fastforrentede realkreditlån til husholdninger har ligget forholdsvis stabilt i de seneste måneder. I august måned steg andelen af fastforrentede realkreditlån med 0,1 pct.-point til 47,6 pct. (målt i nominel værdi). På baggrund af renteutviklingen og konverteringerne i 2022 og 2023 er andelen af variabelt forrentede realkreditlån til husholdninger dog fortsat højere end i begyndelsen af 2022.

Husholdningers (ekskl. personligt ejede virksomheder) effektive rente til boliglån i banken var i august uændret på 5,3 pct. I samme periode var den effektive rente (inkl. bidragsats) til realkreditlån stort set uændret på 3,5 pct., hvilket er 0,4 pct.-point højere end samme måned sidste år.

Figur 1.5 Udviklingen i husholdningers indlånsoverskud pengeinstitutter



Figur 1.6 Vækst i udlånet fra penge- og realkreditinstitutter til virksomheder og husholdninger



Anm.: I figur 1.5 er indlånsoverskuddet beregnet som husholdningernes indlån i pengeinstitutter fratrukket husholdningernes udlån i pengeinstitutter. I begge figurer er personligt ejede virksomheder medregnet under husholdninger.
Kilde: Danmarks Nationalbank og egne beregninger.

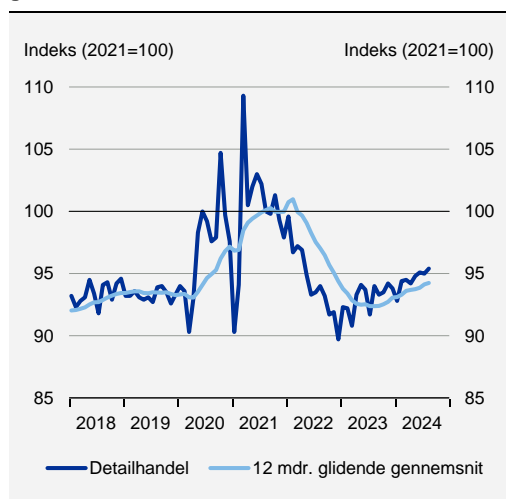
Detailsalget steg svagt i august

Detailsalget steg med 0,4 pct. fra juli til august, når der tages højde for prisudviklingen, sæsonudsving og effekten af handelsdage, *jf. figur 1.7*. Udviklingen i det samlede detailsalg dækker over en stigning i salget af *beklædning mv.* på 1,6 pct. og i salget af *fødevarer og andre dagligvarer* på 1,3 pct. fra juli til august, mens salget af *andre forbrugsvarer* faldt med 0,6 pct., *jf. figur 1.8*.

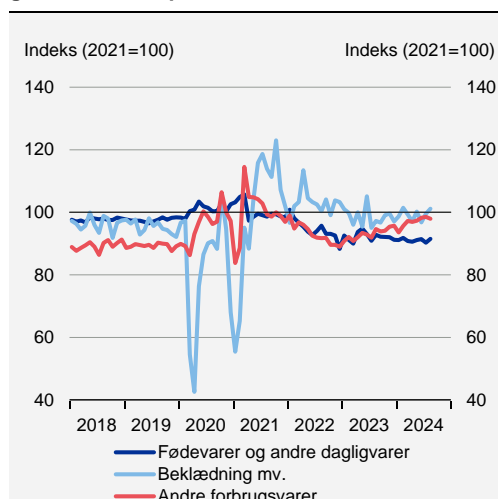
Over den seneste tre-måneders periode (juni-august) lå det samlede detailsalg 0,7 pct. højere end i den foregående tre-måneders periode (marts-maj). Det dækker over fremgang i salget af *andre forbrugsvarer* på 1,1 pct. og fremgang på 0,3 pct. i salget af både *beklædning mv.* og *fødevarer mv.*

Det samlede detailsalg i årets første otte måneder lå 1,9 pct. højere end i samme periode sidste år. Det er især salget af *andre forbrugsvarer*, der har trukket omsætningen op i 2024 (+5,0 pct.), men også salget af *beklædning mv.* (+0,6 pct.), mens salget af *fødevarer og andre dagligvarer* har været lavere (-1,4 pct.).

Figur 1.7 Mængdeindeks for detailomsætningen



Figur 1.8 Mængdeindeks for detailomsættningens underkomponenter

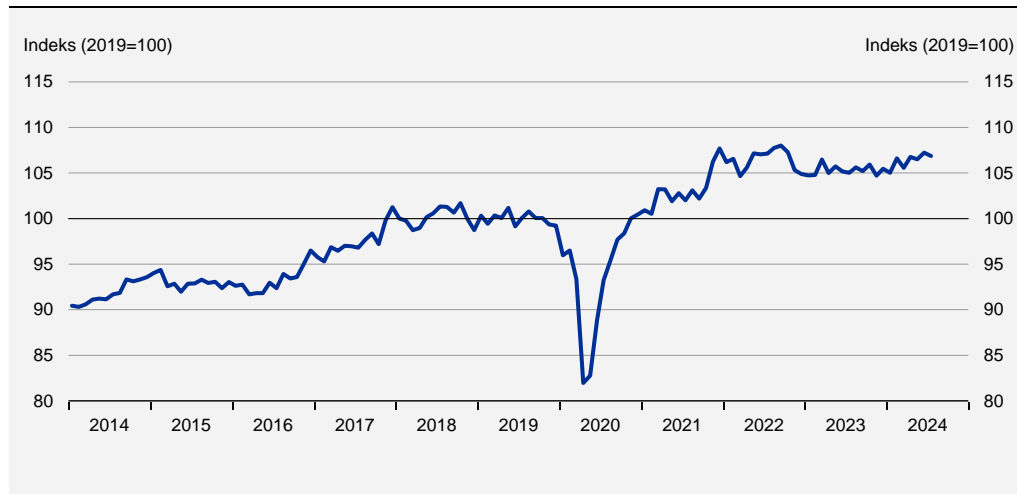


Kilde: Danmarks Statistik og egne beregninger.

2. Internationale nøgletal

Verden

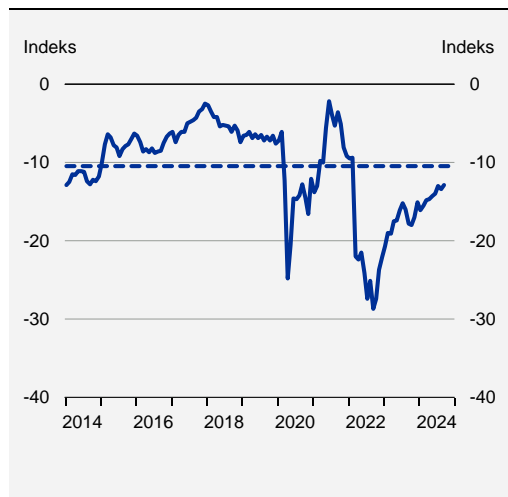
Figur 2.1 Verdenshandlen faldt med 0,3 pct. i juli. Sammenlignet med samme måned sidste år var verdenshandlen dog 1,7 pct. højere i juli 2024.



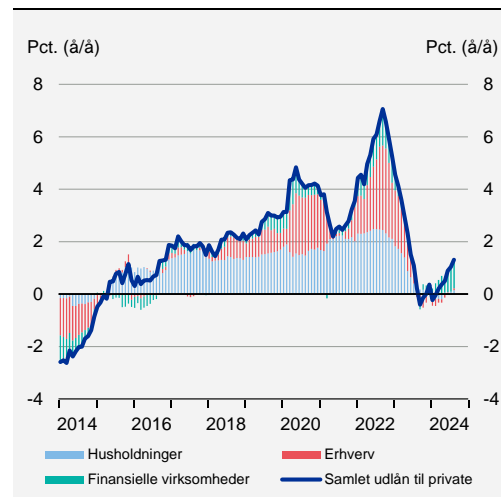
Kilde: Macrobond og egne beregninger.

Euroområdet

Figur 2.2 Forbrugertilliden steg med 0,5 indekspoint til indeks -12,9 i september. Dermed er niveauet 4,9 indekspoint højere end samme periode sidste år.



Figur 2.3 Det samlede udlån til private var 1,3 pct. højere i august sammenlignet med samme måned året før. Det afspejler en stigning i udlån til både husholdninger og erhverv på 0,1 pct. samt en stigning i udlån til finansielle virksomheder på 1,1 pct.

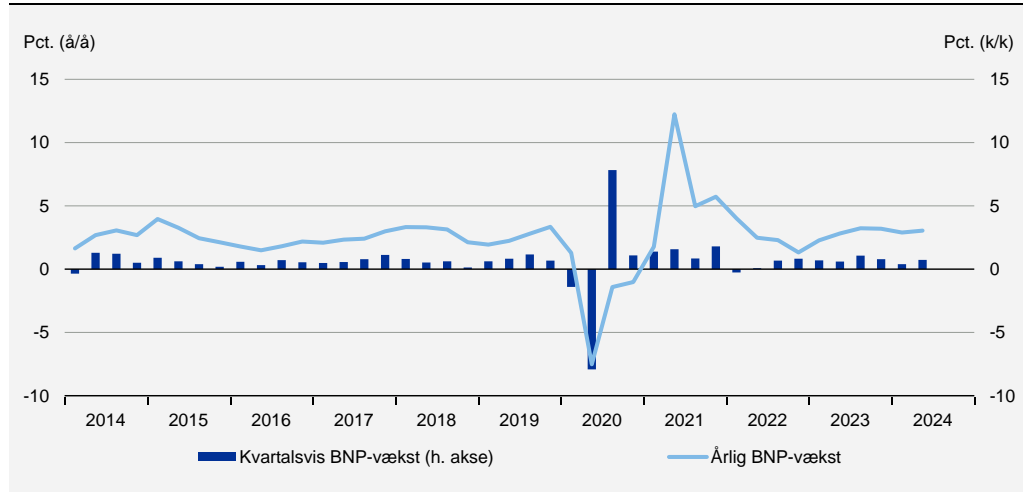


Anm.: Den stiplede linje i figur 2.2 angiver det historiske gennemsnit i perioden 1985-2023.

Kilde: Macrobond og egne beregninger.

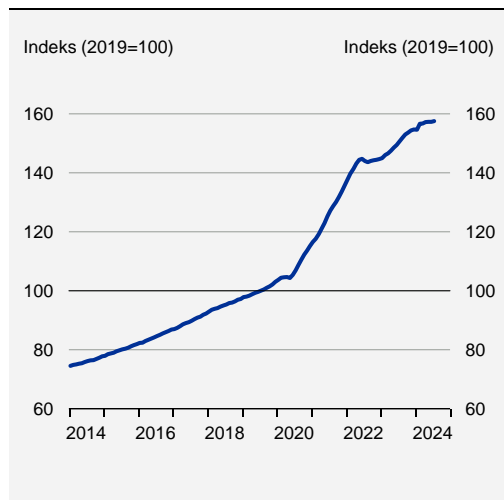
USA

Figur 2.4 Den kvartalsvise vækst i BNP var fortsat 0,7 pct. i 2. kvartal efter revidering. Den årlige vækst i BNP blev nedjusteret med 0,1 pct.-point til 3,0 pct.

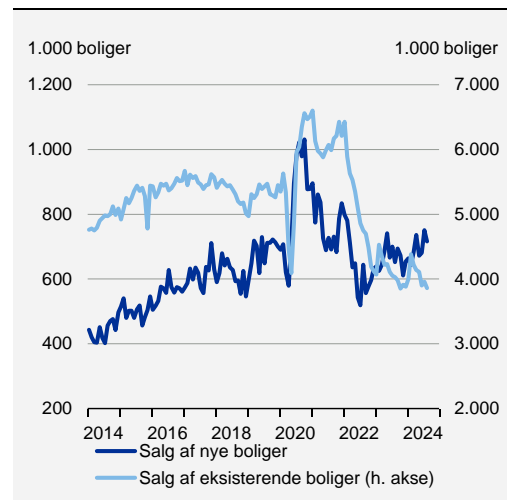


Kilde: Macrobond og egne beregninger.

Figur 2.5 Boligpriserne steg med 0,1 pct. i juli. I forhold til samme måned sidste år var priserne 4,5 pct. højere i juli.



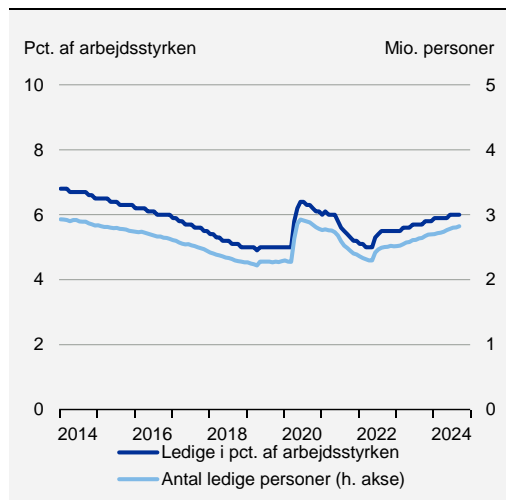
Figur 2.6 Hussalget af nye boliger faldt med 4,7 pct. i august. Niveaulet var dog 9,8 pct. højere end august sidste år.



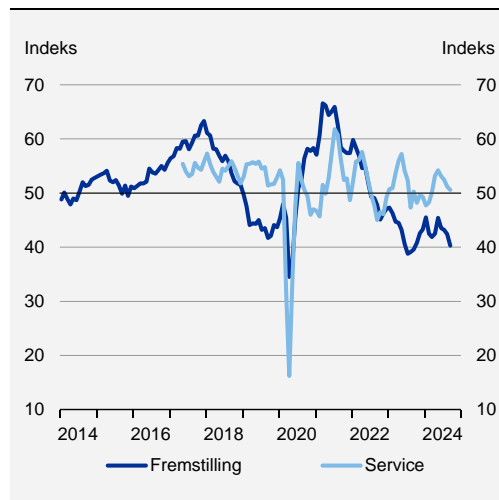
Kilde: Macrobond og egne beregninger.

Tyskland

Figur 2.7 Ledigheden var uændret i september på 2,8 mio. personer svarende til en uændret andel på 6,0 pct. af arbejdsstyrken.



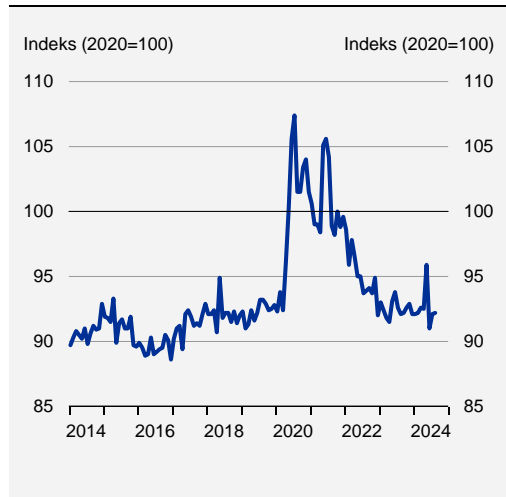
Figur 2.8 Erhvervstilliden indenfor fremstilling faldt med 2,1 indkspoint til indeks 40,3 i september. I samme periode faldt **erhvervstilliden indenfor service** med 0,6 indkspoint til indeks 50,6.



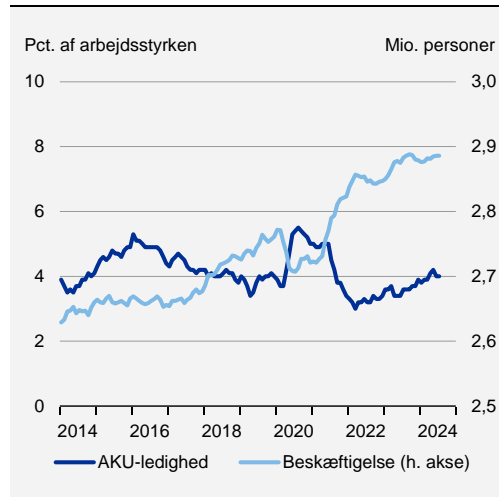
Anm.: Erhvervstilliden i figur 2.8 er målt ved PMI-indekset, hvor et niveau over 50 angiver fremgang.
Kilde: Macrobond og egne beregninger.

Norge

Figur 2.9 Detailsalget steg med 0,1 pct. i august. I forhold til samme periode sidste år er detailsalget steget med 0,1 pct.



Figur 2.10 Ledigheden var 4,0 pct. i juli og var således uændret i forhold til juni. I samme periode var **beskæftigelsen** også uændret på 2,9 mio. personer.



Anm.: Alle indeks er opgjort uden motorkøretøjer i figur 2.9. Serierne i figur 2.10 viser 3-måneders glidende gennemsnit. Hvis der sammenlignes måned til måned vil der derfor sammenlignes med to overlappende måneder.
Kilde: Macrobond og egne beregninger.

3. Renter, oliepriser, valuta- og aktiemarkeder

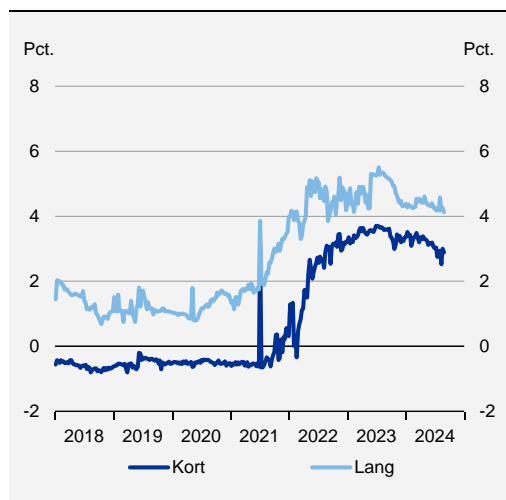
Sveriges Riksbank sænkede som forventet renten på rentemødet den 25. september. Den pengepolitiske rente blev således sænket med 0,25 pct.-point til 3,25 pct. Beslutningen blev taget på grundlag af en fortsat faldende inflationsrate. Riksbanken meddelte ligeledes, at yderligere to rentenedsættelser kan forventes senere på året, hvis udsigterne til inflation og økonomisk aktivitet forbliver uændrede.

Renterne på statsobligationerne havde modsatrettede bevægelser den seneste uge. I Storbritannien og USA steg renten med henholdsvis 0,12 pct.-point og 0,06 pct.-point, *jf. tabel 3.1*. Modsat faldt renten i Danmark, Japan og Tyskland med henholdsvis 0,04 pct.-point, 0,01 pct.-point og 0,02 pct.-point. De lange renter er generelt faldet de seneste tre måneder. Således er den danske 10-årige statsobligationsrente faldet 0,38 pct.-point i perioden, hvilket også er afspejlet i lavere lange realkreditrenter.

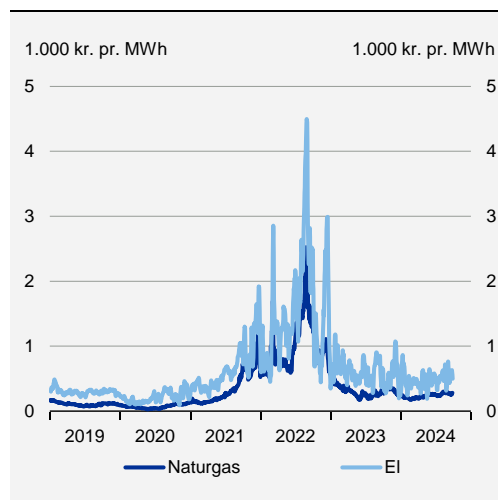
De toneangivende aktieindeks fortsatte også de seneste tre måneders fremgang. Det amerikanske S&P 500-indeks og det europæiske Stoxx Europe 600-indeks steg med henholdsvis 0,6 pct. og 1,5 pct. den seneste uge. Det danske OMX C25-indeks faldt modsat med 2,6 pct.

Efter forriges uge stigning i oliepriserne faldt priserne igen i denne uge. Prisen pr. tønde Brent olie faldt med 5,3 pct. til 70,9 dollar. Olieprisen er dermed faldet med 19,2 pct. de seneste tre måneder målt i danske kroner.

Figur 3.1 Renter for korte og lange realkreditlån



Figur 3.2 Priser på naturgas og el



Anm.: Den korte realkreditrente består af et gennemsnit af realkreditrenter med 1- og 2-årig løbetid. Den lange realkreditrente består af et gennemsnit af 30-årige realkreditrenter. Realkreditrenterne offentliggøres ugentligt af Finans Danmark og med en uges forsinkelse. Naturgasprisen er målt ved futuresprisen på levering i førstkomende måned i det hollandske Title Transfer Facility (TTF). Elprisen er målt som et 7-dages glidende gennemsnit af elprisen i Østdanmark (Nordpool).

Kilde: Macrobond.

Tabel 3.1 Renter¹

	Torsdag 26/9	Seneste uge	Seneste tre måneder	Seneste 12 måneder
Danske renter:	Pct. p.a.:	Ændring, pct.-point		
3-måneders pengemarkedsrente	3,09	-0,10	-0,37	-0,69
Kort realkreditlån ²	2,89	-0,11	-0,36	-0,82
Langt realkreditlån ²	4,13	-0,13	-0,24	-1,12
Nationalbankens satser:³	Pct. p.a.:	Ændring, pct.-point		
Diskonto	3,10	0,00	-0,25	-0,50
Indskud på folio	3,10	0,00	-0,25	-0,50
Indskudsbeviser	3,10	0,00	-0,25	-0,50
Udlån	3,25	0,00	-0,25	-0,50
Ledende renter i udlandet:	Pct. p.a.:	Ændring, pct.-point		
USA (federal funds rate)	5,00	0,00	-0,50	-0,50
Japan (unc. call rate)	0,25	0,00	0,15	0,35
Sverige (repo)	3,50	0,00	-0,25	-0,50
Euroområdet (indlånsrenten) ³	3,50	0,00	-0,25	-0,50
Storbritannien (repo)	5,00	0,00	-0,25	-0,25
Rente på 10-årige statsobligationer:	Pct. p.a.:	Ændring, pct.-point		
Danmark	2,07	-0,04	-0,38	-1,03
USA	3,79	0,06	-0,44	-0,82
Japan	0,82	-0,01	-0,16	0,07
Tyskland	2,17	-0,02	-0,24	-0,66
Storbritannien	4,00	0,12	-0,09	-0,35
Rentespænd til Tyskland:	Pct.-point	Ændring, pct.-point		
Kort (3-måneders)	-0,26	0,03	-0,02	-0,07
Langt (10-årigt):	-0,10	-0,02	-0,14	-0,37

1) Der anvendes lukkekurser for renter.

2) Den korte realkreditrente består af et gennemsnit af realkreditrenter med et- og toårig løbetid. Den lange realkreditrente består af et gennemsnit af 30-årige realkreditrenter. Realkreditrenterne offentliggøres ugentligt og med en uges forsinkelse.

3) Nationalbankens indlånsrente samt euroområdet indlånsrente er de annoncerede satser.

Kilde: Macrobond, Finans Danmark og Danmarks Nationalbank.

Tabel 3.2 Valutakurser mv.¹

	Torsdag 26/9	Seneste uge	Seneste tre måneder	Seneste 12 måneder
Valutakurser²				
Ændring, pct.				
Effektiv kronekursindeks (1980=100) ³	105,21	-0,08	0,42	0,47
EUR/DKK	745,71	-0,03	-0,02	0,02
USD/DKK	667,78	-0,34	-4,16	-5,78
SEK/DKK	66,02	0,27	-0,41	2,56
NOK/DKK	63,45	-0,59	-3,51	-3,79
GBP/DKK	894,43	0,69	1,25	3,96
JPY/DKK	4,61	-1,64	5,68	-2,78
JPY/EUR	0,62	-1,61	5,71	-2,81
GBP/EUR	119,94	0,72	1,28	3,93
USD/EUR	89,55	-0,31	-4,14	-5,81
CNY/EUR	12,77	0,51	-0,70	-1,78
USD/CNY	701,12	-0,81	-3,47	-4,10
Aktiekurser (kursindeks):				
Ændring, pct.				
Danmark, OMX C25	1.965,78	-2,64	-1,48	16,42
USA, S&P 500	5.745,37	0,56	5,05	34,41
Japan, Nikkei 225	38.925,63	4,76	-0,63	20,25
Kina, Shanghai Composite	3.000,95	9,68	1,73	-3,42
Europa, Stoxx Europe 600	518,93	1,46	2,33	18,93
Storbritannien, FTSE 100	8.284,91	-0,53	0,45	9,11
Olie- og naturgaspriser:				
Ændring, pct.				
Brent (USD)	70,91	-5,33	-15,69	-24,81
Brent (DKK)	473,52	-5,65	-19,20	-29,16
Naturgas (EUR)	37,89	14,53	8,71	-3,58
EI (DKK)	567,44	-10,06	-10,65	-17,05

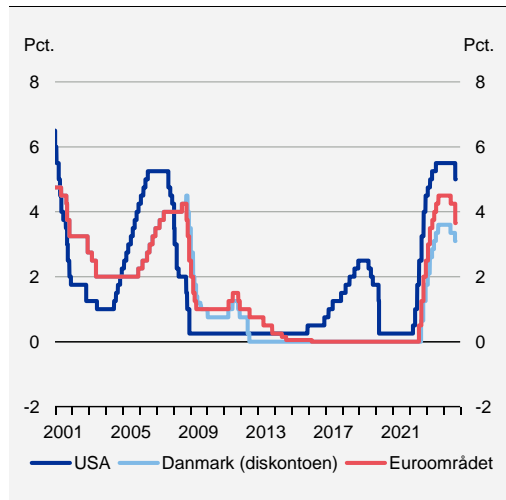
1) Der anvendes lukkekurser for valutakurser og aktier.

2) X/Y betyder pris i valuta Y for 100 enheder af valuta X. Når tallet vokser, betyder det, at værdien af den første valuta (X) øges i forhold til værdien af den anden valuta (Y).

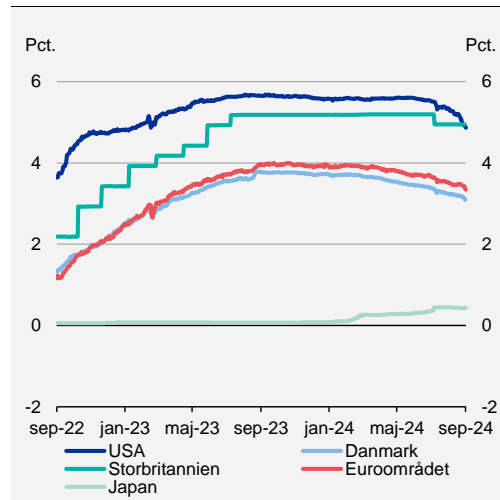
3) En stigning i det effektive kronekursindeks er et udtryk for, at den danske krone er styrket over for Danmarks største handelspartnere.

Kilde: Macrobond, Finans Danmark og Danmarks Nationalbank.

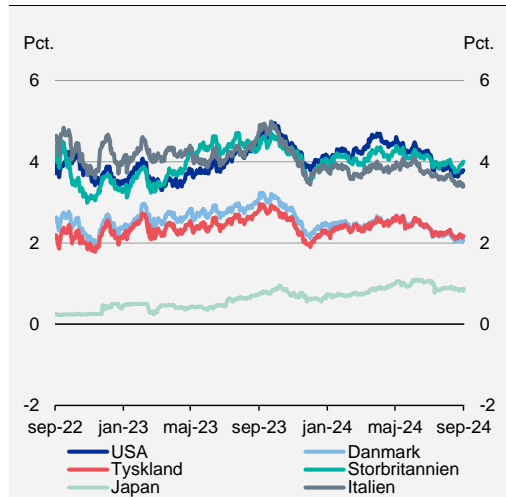
Figur 3.3 Pengepolitiske renter



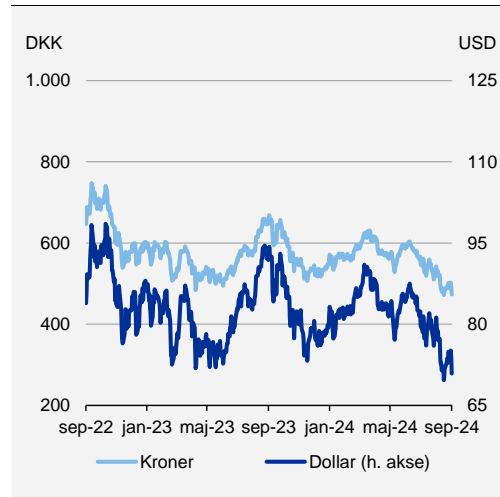
Figur 3.4 3-måneders renter



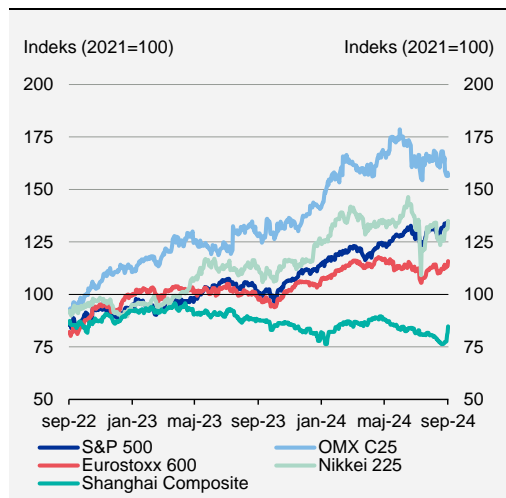
Figur 3.5 10-årige statsobligationsrenter



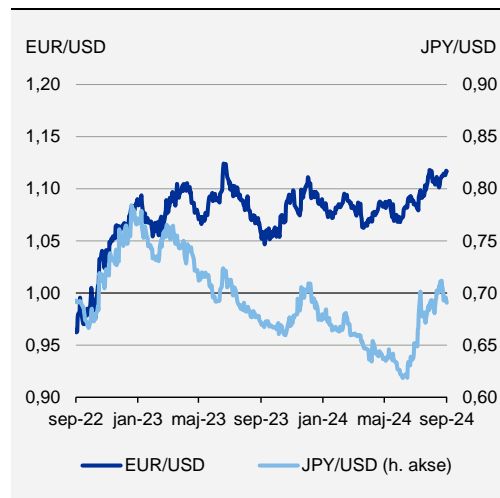
Figur 3.6 Prisen pr. tønde Brent-olie



Figur 3.7 Udvalgte aktieindeks



Figur 3.8 Udvalgte valutakurser



Anm.: I figur 3.8 vises 100 japanske yen pr. dollar.
 Kilde: Macrobond og Danmarks Nationalbank.

4. Prognoseoversigt for 2024

Tabel 4.1 25. september 2024

	ØM	NB	Nordea	DB	AE	DØR	DI	EU	OECD	IMF
	Aug. 24	Sep. 24	Sep. 24	Sep. 24	Aug. 24	Maj 24	Maj 24	Maj 24	Maj 24	Apr. 24
Realvækst, pct.										
BNP	1,9	2,1	1,5	1,8	0,9	2,6	2,6	2,6	2,3	2,1
Privatforbrug	1,7	1,0	0,5	1,0	0,9	1,7	2,1	2,1	2,2	-
Offentligt forbrug	3,3	3,3	1,4	1,7	3,8	5,2	3,0	1,7	1,0	-
Faste bruttoinvesteringer	-2,0	-	-2,4	-1,8	-	-	-0,7	-1,9	-5,0	-
Offentlige investeringer	5,9	5,9	0,3	0,5	-	4,3	4,3	-	-	-
Boliginvesteringer	-5,7	-5,1	-4,5	-4,8	-6,5	1,0	-1,1	-	-	-
Erhvervsinvesteringer ¹⁾	-2,8	-3,4	-	-1,1	-4,8	-3,7	-1,8	-	-	-
Lagerinvesteringer ²⁾	0,3	0,0	0,2	-0,1	-0,3	-	-0,1	-	-0,5	-
Eksport	2,5	4,0	4,0	3,7	2,2	3,1	6,3	9,8	10,3	-
Import	1,9	2,0	2,2	0,8	1,1	2,2	5,3	8,6	7,9	-
Beskæftigelsesændring, 1.000 personer ³⁾	35	33	-	29	28	18	13	-	-	-
Ledighed, 1.000 personer ⁴⁾	87	87	86	88	-	91	-	-	-	-
Ledighed, pct. af arbejdsstyrken ⁴⁾	2,6	-	2,9	2,9	-	-	-	5,6	5,3	4,9
Betalingsbalance, mia. kr.	307	-	329	289	-	-	-	-	-	-
- Do. i pct. af BNP	10,5	10,0	11,5	10,1	-	14,1	-	11,7	11,1	9,9
Offentlig saldo, mia. kr.	56	-	70,0	59	67	-	-	-	-	-
- Do. i pct. af BNP	1,9	3,0	2,4	2,1	2,3	1,3	-	2,4	2,5	-
Forbrugerpriser, pct. år-år ⁵⁾	1,8	1,3	1,4	1,5	1,6	2,0	1,9	2,0	2,1	1,5
Timeløn, pct. år-år ⁶⁾	5,4	5,7	4,5	5,1	-	5,7	-	-	-	-
Boligpriser, pct. år-år	2,7	3,3	3,3	4,0	1,7	2,8	-	-	-	-

1) Dansk Industri opgør erhvervsinvesteringer ekskl. skibe og avlsdyr.

2) Lagerinvesteringerne er opgjort som vækstbidrag i pct.-point til BNP-væksten.

3) Det Økonomiske Råd opgør beskæftigelse ekskl. orlov. Beskæftigelsesændringen for Danske Bank er udregnet af Økonomiministeriet på baggrund af Nordic Outlook Denmark.

4) Opgørelsen af ledigheden afhænger af, hvilket ledigheds- og arbejdsstyrkebegreb der anvendes. Økonomiministeriet anvender den registrerede bruttoledighed og arbejdsstyrken defineret som beskæftigede fra nationalregnskabet tillagt antallet af registrerede bruttoledige (ekskl. personer i aktivering med løntilskud). OECD og EU-Kommissionen anvender arbejdskraftundersøgelsens opgørelse af ledighed og arbejdsstyrke, mens Det Økonomiske Råd anvender nettoledigheden. Andre institutioner kan anvende forskellige begreber.

5) EU-Kommissionen og Danmarks Nationalbank anvender det harmoniserede forbrugerprisindeks (HICP). Det Økonomiske Råd anvender deflatoren for det private forbrug.

6) Økonomiministeriet skønner over lønudviklingen på DA-området. Det Økonomiske Råd, Danske Bank og Nordea skønner over timelønninger i industrien, der bygger på oplysninger fra Danmarks Statistik. Danmarks Nationalbank skønner over timelønninger i industrien, der bygger på DA's s lønstatistik for fortjeneste inkl. gene for fremstilling. EU-Kommissionen skønner over både den private og den offentlige sektor.

Kilde: ØM: Økonomiministeriet (Økonomisk Redegørelse); NB: Danmarks Nationalbank (Udsigter for dansk økonomi); DØR: Det Økonomiske Råd (Dansk økonomi); EU: EU-Kommissionen (European Economic Forecast); IMF: Internationale Valutafond (World Economic Outlook); Nordea (Economic Outlook); OECD (Economic Outlook); DB: Danske Bank (Nordic Outlook Denmark); DI: Dansk Industri (Økonomisk politik og analyse); AE: Arbejderbevægelsens Erhvervsråd (Konjunkturudvikling).

Prognoseoversigt for 2025

Tabel 4.2 25. september 2024

	ØM	NB	Nordea	DB	AE	DØR	DI	EU	OECD	IMF
	Aug. 24	Sep. 24	Sep. 24	Sep. 24	Jul. 24	Maj 24	Maj 24	Maj 24	Maj 24	Apr. 24
Realvækst, pct.										
BNP	2,2	2,3	1,7	2,0	1,9	1,5	1,9	1,4	1,5	1,5
Privatforbrug	1,8	1,8	1,7	2,1	1,0	1,6	1,8	1,5	1,0	-
Offentligt forbrug	2,5	2,5	0,8	2,6	2,2	2,7	1,9	2,4	1,2	-
Faste bruttoinvesteringer	1,5	-	1,0	3,8	-	-	1,8	1,8	0,4	-
Offentlige investeringer	6,1	6,1	2,8	7,0	-	2,0	1,6	-	-	-
Boliginvesteringer	1,8	0,2	2,3	2,6	1,6	2,0	2,3	-	-	-
Erhvervsinvesteringer ¹⁾	0,5	1,3	-	3,5	3,1	3,0	1,7	-	-	-
Lagerinvesteringer ²⁾	0,0	0,0	0,0	0,7	0,3	-	0,0	-	0,0	-
Eksport	4,1	4,4	4,6	2,6	1,1	4,4	2,4	1,8	3,0	-
Import	4,0	4,0	4,3	3,3	1,5	6,0	2,5	2,4	2,4	-
Beskæftigelsesændring, 1.000 personer ³⁾	-5	13	-	-2	0	-14	2	-	-	-
Ledighed, 1.000 personer ⁴⁾	89	88	92	93	-	99	-	-	-	-
Ledighed, pct. af arbejdsstyrken ⁴⁾	2,7	-	3,1	3,1	-	-	-	6,0	5,2	4,9
Betalingsbalance, mia. kr.	310	-	349	323	-	-	-	-	-	-
- Do. i pct. af BNP	10,2	9,7	11,7	10,9	-	14,1	-	11,3	11,2	9,7
Offentlig saldo, mia. kr.	31	-	55,0	34	36	-	-	-	-	-
- Do. i pct. af BNP	1,0	2,0	1,8	1,1	1,2	1,0	-	1,4	1,9	-
Forbrugerpriser, pct. år-år ⁵⁾	2,0	2,1	2,1	1,9	2,0	1,9	2,3	1,9	2,4	2,0
Timeløn, pct. år-år ⁶⁾	3,4	3,9	3,7	3,5	-	4,6	-	-	-	-
Boligpriser, pct. år-år	3,0	3,2	3,9	2,5	2,5	2,7	-	-	-	-

1) Dansk Industri opgør erhvervsinvesteringer ekskl. skibe og avlssdyr.

2) Lagerinvesteringerne er opgjort som vækstbidrag i pct.-point til BNP-væksten.

3) Det Økonomiske Råd opgør beskæftigelse ekskl. orlov. Beskæftigelsesændringen for Danske Bank er udregnet af Økonomiministeriet på baggrund af Nordic Outlook Denmark.

4) Opgørelsen af ledigheden afhænger af, hvilket ledigheds- og arbejdsstyrkebegreb der anvendes. Økonomiministeriet anvender den registrerede bruttoledighed og arbejdsstyrken defineret som beskæftigede fra nationalregnskabet tillagt antallet af registrerede bruttoledige (ekskl. personer i aktivering med løntilskud). OECD og EU-Kommissionen anvender arbejdskraftundersøgelsens opgørelse af ledighed og arbejdsstyrke, mens Det Økonomiske Råd anvender nettoledigheden. Andre institutioner kan anvende forskellige begreber.

5) EU-Kommissionen og Danmarks Nationalbank anvender det harmoniserede forbrugerprisindeks (HICP). Det Økonomiske Råd anvender deflatoren for det private forbrug.

6) Økonomiministeriet skønner over lønudviklingen på DA-området. Det Økonomiske Råd, Danske Bank og Nordea skønner over timelønninger i industrien, der bygger på oplysninger fra Danmarks Statistik. Danmarks Nationalbank skønner over timelønninger i industrien, der bygger på DA's lønstatistik for fortjeneste inkl. gene for fremstilling. EU-Kommissionen skønner over både den private og den offentlige sektor.

Kilde: ØM: Økonomiministeriet (Økonomisk Redegørelse); NB: Danmarks Nationalbank (Udsigter for dansk økonomi); DØR: Det Økonomiske Råd (Dansk økonomi); EU: EU-Kommissionen (European Economic Forecast); IMF: Internationale Valutafond (World Economic Outlook); Nordea (Economic Outlook); OECD (Economic Outlook); DB: Danske Bank (Nordic Outlook Denmark); DI: Dansk Industri (Økonomisk politik og analyse); AE: Arbejderbevægelsens Erhvervsråd (Konjunkturudvikling).

